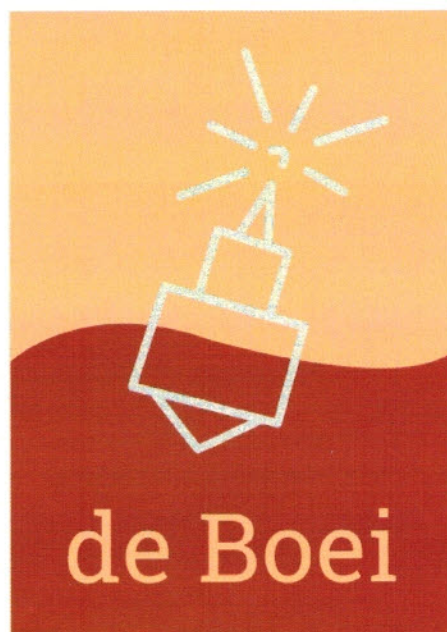


Jaarrekening 2022
Stichting Inloophuis Rotterdam




R 23-03-2023



Inhoudsopgave

	<u>Bladzijde</u>
<u>Beoordelingsverklaring</u>	2
<u>Jaarrekening</u>	
Bestuursverslag	3
1. Balans per 31 december 2022	5
2. Staat van baten en lasten	6
3. Toelichting	
Waarderingsgrondslagen	7
Toelichting op de Balans	8
Toelichting op de Staat van baten en lasten	10
<u>Overige gegevens</u>	
Resultaatbestemming	13
<u>Bijlage:</u> Begroting 2023	


23-03-2023



Ham Accountants & Adviseurs
Beursplein 37 (Unit 411 Coolingszijde)
3011 AA Rotterdam
ricoham@ham-accountantsenadviseurs.nl

Aan het bestuur van
Stichting Inloophuis Rotterdam
Weimansweg 70-72
3075 MP ROTTERDAM

Rotterdam, 23 maart 2023

Geachte bestuursleden,

BEOORDELINGSVERKLARING

Opdracht

Ik heb de in dit verslag opgenomen jaarrekening 2022 van Stichting Inloophuis Rotterdam te Rotterdam beoordeeld. Het bestuur van de entiteit is verantwoordelijk voor het opmaken van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het in Nederland geldende Burgerlijk Wetboek (BW). Het is mijn verantwoordelijkheid een beoordelingsverklaring inzake de jaarrekening te verstrekken.

Werkzaamheden

Ik heb mijn beoordeling verricht in overeenstemming met Nederlands recht, waaronder Standaard 2400, "Opdrachten tot het beoordelen van financiële overzichten". De in dit kader uitgevoerde werkzaamheden bestonden in hoofdzaak uit het inwinnen van inlichtingen bij functionarissen van de entiteit en het uitvoeren van cijferanalyses met betrekking tot de financiële gegevens. Door de aard en de omvang van onze werkzaamheden kunnen deze slechts resulteren in een beperkte mate van zekerheid omtrent de getrouwheid van de jaarrekening. Deze mate van zekerheid is lager dan die welke aan een controleverklaring kan worden ontleend.

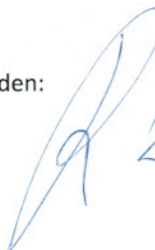
Conclusie

Op grond van onze beoordeling is mij niets gebleken op basis waarvan ik zou moeten concluderen dat de jaarrekening geen getrouw beeld geeft van de grootte en de samenstelling van het vermogen van Stichting Inloophuis Rotterdam per 31 december 2022 en van het resultaat over 2022 in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het in Nederland geldende Burgerlijk Wetboek (BW).

Rotterdam, 23 maart 2023

Q.M. Ham AA

Paraaf voor waarmerkingsdoeleinden:

 23-3-2023

Bestuursverslag

Algemeen

Stichting Inloophuis Rotterdam 'de Boei' is ontstaan vanuit signalen binnen de terminale zorg in Rotterdam. Van de cliënten binnen deze zorg had 90% kanker en zij wachten soms lange tijd op het voorspelde einde. Het 'wachten' was zonder afleiding, ondersteuning of contacten buiten het systeem. Dit leidde veelal tot een isolement.

Inloophuis 'De Boei' is een ontmoetingscentrum voor mensen met kanker, hun naasten en hun nabestaanden (mantelzorgers), waar zij mensen kunnen zijn wie ze zijn, met al hun mogelijkheden en onmogelijkheden. De Boei wil zich sterk maken en hen, daar waar de medische hulp ophoudt, ondersteunen op emotioneel, praktisch en sociaal vlak. Wij brengen weer een zekere mate van zelfredzaamheid voor hen op gang, maar ook voor hun naasten en nabestaanden. Daarnaast bieden wij dit ook aan de mantelzorgers die onze gasten dagelijks met zoveel inzet steunen.

Het gekozen symbool (de Boei) geeft aan, dat een lichtpunt zo nu en dan fijn kan zijn als het verder allemaal een beetje duister is. Door een schouder te bieden waarop geleund kan worden en door ontspannende activiteiten aan te bieden, informatie te verstrekken, een gespreksgroep te vormen of zomaar voor een kopje koffie, probeert zij mensen met kanker en hun naasten weer op weg te helpen en wat licht in de duisternis te verschaffen.

Covid-19

In 2022 hebben wij geen beperkingen meer ondervonden door de uitbraak van Covid-19. Wel bemerkten wij dat bezoekers nog steeds voorzichtig waren om naar het Inloophuis te komen. Dit was ook merkbaar in de financiën van de organisatie.

In het ziekenhuis is de afgelopen jaren een omslag geweest, waardoor er minder ondersteuning werd geboden en patiënten al eerder dan voorheen naar ons werden doorgestuurd. Hierdoor zagen wij een stroom aan nieuwe gasten. Patiënten, veelal nog in hun behandeling, wisten de weg naar het Inloophuis te vinden. De ondersteuning die momenteel niet in het ziekenhuis kan worden geleverd nemen wij nu over. Hiermee ontzorgen wij de overbelaste 1^e lijnszorg.

Bemensing

De Stichting werd bestuurd door een bestuurder/directeur, ondersteund door een Raad van Toezicht. Deze bestond in 2022 uit 4 personen.

De leden hebben zich op vrijwillige basis beschikbaar gesteld.

De directeur werd ondersteund door twee parttime persoonlijk begeleiders Rouw en Verlies en een parttime kracht op de financiële administratie. Vanaf halverwege het jaar is er ook een parttime coördinator werkzaam die de leiding geeft over de vrijwilligers.

Daarnaast is een van de twee persoonlijk begeleiders per juni met pensioen gegaan.


Er zijn circa 40 vrijwilligers bij het gehele project betrokken.

Dependances

Stichting Inloophuis Rotterdam heeft sinds eind 2021 geen dependances meer.

Activiteiten

De belangrijkste doelstelling van de Stichting Inloophuis Rotterdam "de Boei" is het ontplooiën van activiteiten ten behoeve van diegenen die met kanker te maken hebben of krijgen. De Stichting heeft

 23-03-2023

als missie handhaving of verbetering van de kwaliteit van leven van mensen met kanker naasten en nabestaanden.

De Stichting tracht haar doel te verwezenlijken door:

- een open huis te bieden aan mensen met kanker en hun directe naasten, op een wijze waar laagdrempeligheid voorop staat;
- het aanbieden van informatie over kanker en mogelijkheden er om heen;
- contact met lotgenoten;
- bemiddeling tussen vragers en informatieverschaffers;
- verzorgen van themabijeenkomsten door deskundigen;
- het op -informele wijze- verkrijgen van inzicht met betrekking tot wensen en behoeften van kankerpatiënten;
- het ondersteunen van nabestaanden;
- het aanbieden van individuele- en groepsgesprekken.

Huisvesting

Stichting Roparun, welke eigenaar is van de Locatie De Boei, heeft te kennen gegeven dat Stichting Inloophuis Rotterdam 'de Boei' tot en met oktober 2023 om niet de locatie mag blijven huren.

Subsidies

De opbrengst uit hoofde van subsidies, donaties en giften is deels afhankelijk van de subsidie van de afdeling Gezondheid, Welzijn en Zorg van de Gemeente Rotterdam. Daarnaast worden giften/donaties ontvangen van fondsen, kerkelijke instellingen, gasten van het Inloophuis, donateurs etc.

Ten aanzien van de subsidie van de Gemeente Rotterdam worden aanvullende eisen gesteld aan de wijze van verantwoorden, deze zijn vastgelegd in de Subsidieverordening Rotterdam 2014.

Vaststelling subsidie 2021

De van de Gemeente Rotterdam ontvangen subsidie over 2021 bedraagt €120.212,00. Dit bedrag is conform de toezeggingsbrief van 8 december 2020. De subsidie wordt pas definitief door de Gemeente Rotterdam goedgekeurd na ontvangst en beoordeling van diverse documenten zoals een inhoudelijk subsidieverantwoording en een financiële subsidieverantwoording. De subsidie 2021 is middels een Vaststellingsbeschikking definitief vastgesteld op 120.212,00.

Subsidie 2022

De door de Gemeente Rotterdam verleende subsidie over 2022 bedraagt €120,000,--. Dit bedrag is conform de toezeggingsbrief van 27 januari 2022.

De Gemeente heeft begin van het jaar 90% van de toezegging uitgekeerd. De subsidie wordt pas definitief door de Gemeente Rotterdam goedgekeurd na ontvangst en beoordeling van diverse documenten zoals een inhoudelijk subsidieverantwoording en een financiële subsidieverantwoording. Hierna wordt de overige 10% uitgekeerd.

De aanvraag vaststelling subsidie 2022 zal door de Stichting voor 30 maart 2023 worden ingediend.

Continuïteit

Voor haar continuïteit is de Stichting in hoge mate afhankelijk van subsidie van de Gemeente Rotterdam. Vooruitbetaalde subsidies worden pas na afloop van het boekjaar en na overleggen van diverse bescheiden door de subsidie-instantie definitief toegekend.

 23-03-2023

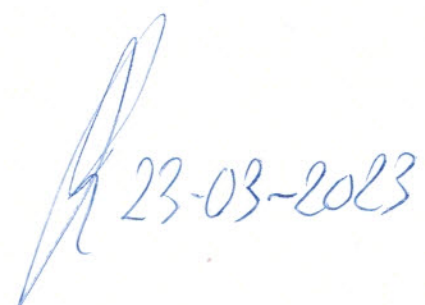
Net als voorgaande jaren is de directeur op zoek naar financiële middelen. Naast het feit dat dit arbeidsintensief is is er nog geen uitzicht op een structurele oplossing om de continuïteit van Stichting Inloophuis Rotterdam 'de Boei' te waarborgen.

Rotterdam, maart 2023

Namens het bestuur,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'S. den Uijl'.

S.C. den Uijl, directeur/bestuurder

A handwritten signature in blue ink, followed by the date '23-03-2023'.


**1. Balans per 31 december 2022
van Stichting Inloophuis Rotterdam**

Ref.	31-dec-22	31-dec-21	
Activa			
<i>Vaste activa</i>			
Materiële vaste activa	A	-	-
<i>Vlottende activa</i>			
Vorderingen	B	34.317	37.415
Liquide middelen	C	23.436	11.346
Totaal		<u>57.753</u>	<u>48.761</u>
Passiva			
<i>Eigen Vermogen</i>			
Algemene reserve		30.653	53.328
Bestemmingsreserves		256	256
Resultaat boekjaar		1.148-	22.675-
		29.761	30.909
<i>Kortlopende schulden</i>			
Belastingen en premies sociale verzekeringen		5.622	-
Overige schulden en overlopende passiva		22.370	17.852
		27.992	17.852
Totaal		<u>57.753</u>	<u>48.761</u>

23-03-2023



2. Staat van baten en lasten van Stichting Inloophuis Rotterdam

Ref.	2022	2021
Opbrengst subsidies, donaties en giften	A 202.456	197.481
Overige opbrengsten	B 75	380
Totaal opbrengsten	202.531	197.861
Personeelskosten	C 125.857	144.480
Huisvestingskosten	D 44.305	47.238
Kantoorkosten	E 3.188	3.682
Autokosten	F 2.807	2.647
Activiteiten	G 18.106	14.749
Afschrijvingen	H -	-
Overige bedrijfskosten	I 9.416	7.740
Som der kosten	203.679	220.536
Bedrijfsresultaat	1.148-	22.675-
Rente baten en lasten	J 0-	0
Netto Resultaat	1.148-	22.675-

R 23-03-2023



3. Toelichting

Algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening

De jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en paragraaf 640 van de Richtlijnen voor de Jaarverslaggeving betreffende organisaties-zonder-winststreven.

De waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat vinden plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij de desbetreffende grondslag voor de specifieke balanspost anders wordt vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Baten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke lasten die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming.

Vorderingen en overlopende activa

De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde en vervolgens gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. De reële waarde en geamortiseerde kostprijs zijn gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.


Bestemmingsfonds

Het bestemmingsfonds Sociaal Fonds Roparun betreft een in 2009 ontvangen bedrag van Stichting Roparun welke van hen alleen besteed mag worden ten behoeve van financiële nood van individuele bezoekers van Stichting Inloophuis Rotterdam. Onttrekkingen aan deze reserve liggen in lijn met het doel van deze reserve.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Budgetsubsidies

Budgetsubsidies worden ten gunste van de winst-en-verliesrekening gebracht in het jaar ten laste waarvan de gesubsidieerde uitgaven komen.

 23-03-2023



4. Toelichting op de balans

A. Materiële vaste activa

De specificatie van deze post is als volgt:

Boekwaarde
Inventaris

31-12-2022	31-12-2021
-	-

-

B. Vlottende activa

Vorderingen

De vorderingen zijn als volgt te specificeren:

	31-12-2022	31-12-2021
Nog te ontvangen Sponsoring Fonds Sch.VI.	-	1.500
Nog te ontvangen Sponsoring Laurensfonds	-	8.000
Nog te ontvangen Sponsoring Elize Mathilde Fonds	-	3.000
Nog te ontvangen Stg. Theia	1.500	-
Nog te ontvangen Stg. Volkskracht	5.000	-
Nog te ontvangen Stg. Job Dura	4.000	-
Nog te ontvangen Subsidie Gem.Rotterdam	12.000	24.042
Nog te ontvangen Stg. Leeuwen Lignac	1.500	-
Nog te ontvangen Stg. Vrinden van het Inloophuis	8.640	-
Vooruitbetaalde bedragen	1.677	873
	<u>34.317</u>	<u>37.415</u>

34.317

34.317

C. Liquide middelen

De specificatie van deze post is als volgt:

	31-12-2022	31-12-2021
Kas	417	718
ING Bank	17.226	6.290
Rabobank	5.793	4.338
	<u>23.436</u>	<u>11.346</u>

23.436

[Handwritten signature]
23-03-2023

**D. Eigen vermogen****29.761**1. Reserves**30.909****Verloop Reserves:**

	Algemene Reserve	Bestemmings-reserve	Sociaal Fonds Roparun	Totaal
Stand per 1 januari 2022	53.328	-	256	53.584
Dotatie resultaat voorgaand boekjaar	22.675-	-	-	22.675-
Onttrekkingen	-	-	-	-
Stand 31 december 2022	30.653	-	256	30.909

2. Resultaat boekjaar**1.148-****E. Kortlopende schulden****27.992**1. Belastingen en premies sociale verzekeringen**5.622**

Deze post is als volgt te specificeren:

	31-12-2022	31-12-2021
Loonbelasting en premies sociale verzekeringen	5.622	-

2. Overlopende passiva**22.370**

Deze post is als volgt te specificeren:

	31-12-2022	31-12-2021
Te betalen vakantiegeld	4.254	3.743
Te betalen Pensioenfonds Zorg & Welzijn	2.580	-
Afrekening Gemeente Schiedam	-	10.000
Bestemmingsreserve Woonkamer	6.500	-
Bestemmingsreserve Tuin	6.000	-
Nog te betalen bedragen	2.786	3.859
Vooruit ontvangen bedragen	250	250
	22.370	17.852

[Handwritten signature]
23-03-2023



5. Toelichting op de Staat van baten en lasten

A. <u>Opbrengst subsidies, donaties en giften</u>			202.456
Als volgt te specificeren:			
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
Subsidies	120.000	132.018	
Correctie subsidie 2021 Schiedam	3.586	10.000-	
Subsidie dansproject Schiedam	-	1.500	
Sponsoring	23.135	12.000	
Sponsoring traplift	-	7.372	
Stichting Roparun	30.000	30.000	
Donaties en Giften	15.182	22.692	
Kerken & Diaconiën	1.913	1.899	
Stg. Vrienden van het Inloophuis	8.640	-	
	<u>202.456</u>	<u>197.481</u>	
Ten aanzien van de subsidie over 2022 van de Gemeente Rotterdam heeft de Stichting nog geen definitieve eindafrekening ontvangen.			
B. <u>Overige opbrengsten</u>			75
Als volgt te specificeren:			
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
Verhuur ruimte	75	200	
Lezingen en trainingen	-	180	
	<u>75</u>	<u>380</u>	
C. <u>Personeelskosten</u>			125.857
Als volgt te specificeren:			
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
Lonen en salarissen	100.218	113.599	
Sociale lasten	13.885	16.048	
Pensioenpremie	6.830	7.044	
Overige personeelskosten	4.924	7.789	
	<u>125.857</u>	<u>144.480</u>	
Aantal personeelsleden per ultimo boekjaar is 4 personen.			
D. <u>Huisvestingskosten</u>			44.305
Als volgt te specificeren:			
	<u>2022</u>	<u>2021</u>	
Huisvesting Rotterdam	30.000	30.000	
Huisvesting Schiedam	-	1.050	
Onderhoud en schoonmaak gebouwen	10.078	7.904	
Traplift	-	7.372	
Onderhoud tuin	-	413	
Overige kosten gebouwen	-	500	
Project Woonkamer	4.227	-	
	<u>44.305</u>	<u>47.238</u>	

De Stichting huurt de vestiging De Boei, Weimansweg 70-72 te Rotterdam om niet van Stichting Roparun. De reële waarde van deze huur is door de Stichting vastgesteld op € 30.000,00 en als zodanig in de post huisvestingskosten Rotterdam verwerkt. De fictieve bate is in toelichting A onder de post Stichting Roparun verantwoord.

P 23-03-2023

**E. Kantoorkosten****3.188**

Als volgt te specificeren:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Telefoonkosten	428	413
Internet	934	829
Portkosten	391	387
Abonnementen/Lidmaatschap	500	500
Kantoorbenodigdheden	500	1.095
Computer	435	439
Kantoorkosten dependances	-	19
	<u>3.188</u>	<u>3.682</u>

F. Autokosten**2.807**

Als volgt te specificeren:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Motorrijtuigenbelasting	630	624
Autoverzekering	1.017	1.000
Brandstofkosten	69	-
Overige autokosten	1.091	1.023
	<u>2.807</u>	<u>2.647</u>

G. Activiteiten**18.106**

Als volgt te specificeren:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Kosten vrijwilligers	6.056	4.937
Kosten vrijwilligers dependances	-	1.885
Jubileum viering	-	3.264
Kosten dansproject Schiedam	-	825
Vakanties en Uitstapjes	7.018	-
Activiteiten ruimte project	1.837	-
Keukenkosten incl. dependances	1.680	1.379
Diverse activiteiten dependances	-	636
Diverse activiteiten	1.515	1.823
	<u>18.106</u>	<u>14.749</u>

H. Afschrijvingen op materiële vaste activa**-**

Als volgt te specificeren:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Afschrijving materiële vaste activa	-	-

[Handwritten signature]
23-03-2023

**I. Overige kosten****9.416**

Als volgt te specificeren:


	2022	2021
Accountantskosten	3.000	3.000
Administratiekosten	290	255
Bestuur	428	295
Attenties incl. Dependances	35	380
PR kosten	3.392	1.391
Verzekeringen	1.776	1.692
Bankkosten	487	394
Diversen incl. Dependances	8	333
	<u>9.416</u>	<u>7.740</u>

Met ingang van 2010 wordt de jaarrekening van de Stichting voorzien van een beoordelingsverklaring. De werkzaamheden van de accountant worden deels aan de Stichting doorbelast. De reële waarde van deze werkzaamheden is vastgesteld op € 3.000,00 en is als zodanig in de post accountantskosten verwerkt. De fictieve bate is in toelichting A onder de post Donaties en Giften verantwoord.

J. Financiële baten en lasten**0-**

Als volgt te specificeren:

	2022	2021
Rente baten	0	0
Rente lasten	0	-
	<u>0</u>	<u>0</u>

 23-03-2023



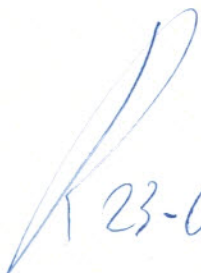
Overige gegevens

Statutaire regeling resultaatbestemming

In de Statuten van de Stichting is geen regeling opgenomen omtrent de bestemming van het resultaat.

Voorstel resultaatbestemming

In afwachting van een daartoe strekkend besluit van het bestuur is het resultaat over 2022 in mindering gebracht op het eigen vermogen.



23-03-2023



Begroting voor het boekjaar 2022

In Euro's

	2022	2022	2022	2022	2023
	Begroting	Begroting aangepast	Werkelijk	% afwijking werk. tov aangepast	Begroting
Opbrengst subsidies, donaties en giften	220.915	217.515	202.531	-6,89%	256.915
Personeelskosten	130.000	130.000	125.857	-3,19%	150.000
Huisvestingskosten	51.650	49.000	44.305	-9,58%	40.500
Kantoorkosten	5.915	5.715	3.188	-44,22%	4.315
Autokosten	2.500	2.500	2.807	12,27%	3.600
Aktiviteiten incl. Vrijwilligers	22.800	20.050	18.106	-9,70%	43.000
Overige bedrijfskosten	8.050	10.250	9.416	-8,13%	15.500
Totaal kosten	220.915	217.515	203.679		256.915
Saldo	0	0	-1.148		0
Afschrijving op materiële vaste activa	0	0	0		0
Rente baten en lasten	0	0	0		0
Netto Resultaat	0	0	-1.148		0

 23-03-2023

Bijlage Jaarrekening 2022

Nadat de aanvraag voor de subsidie voor 2022 in september 2021 werd verstuurd heeft de Stichting besloten de dependances te sluiten. De begroting voor het jaar kwam er hierdoor anders uit te zien. In april 2022 is de nieuwe begroting overhandigd aan de gemeente. De jaarrekening is gebaseerd op dit aangepaste document.

Afwijkingen per post gespecificeerd

Huisvestingskosten

Het project 'renovatie woonkamer' stond voor €8.000,- in de begroting. Het projectplan werd naar meerdere fondsen gestuurd, waarbij we al snel een toezegging kregen voor €4.000,-. Pas eind van het jaar ontvingen wij een toezegging voor de rest van het begrote bedrag. Doordat dit niet meer in 2022 kon worden ingezet hebben wij een reservering geplaatst voor de verdere renovatie van de woonkamer in 2023.

Voor het project 'duurzame tuin' is eenzelfde situatie ontstaan, waarbij wij pas laat in het jaar de toekenning en de donatie ontvingen. Hierdoor is dit volledige bedrag en uitgaven doorgeschoven naar 2023.

Kantoorkosten

Voor het onderdeel 'drukwerk' hebben wij geen sponsor kunnen vinden. De begrote €2000,- hebben wij in overleg met de Gemeente uit de begroting laten halen.

Sedwyf

R 23-03-2023